



-THE SHUTTERS by Carlton-
(first impression)

PERSBERICHT

Carlton Hotel Collection en ConverseDC ontwikkelen nieuw design hotel te Scheveningen.

Amsterdam, 30 september 2011 - Carlton Hotel Collection en ConverseDC ontwikkelen gezamenlijk op de locatie Badhuisweg 11 te Scheveningen een design hotel op de plaats van een bestaand kantoorpand.

De ontwikkeling, inmiddels bezegeld met een ondertekende koop-aannemingsovereenkomst, behelst een nieuw te bouwen hotel geïnspireerd op de relaxte Amerikaanse lifestyle van The Shutters uit Santa Monica California, echter met de 'feel and touch' van New England. Een sfeer die zowel de zakelijke als de particuliere markt zal aanspreken. Het viersterren hotel met 87 comfortabele kamers, zal voorzien zijn van een parkeergarage, een grote living met American cocktail bar en een kenmerkende houten veranda rond het gehele gebouw. Het design van zowel het exterieur als het interieur is een bijzondere samenwerking tussen een drietal architecten: TMS Architects uit Portsmouth NY, MPA architecten en Piet Boon.



De ontwikkeling is een goed voorbeeld van de mogelijkheden van de huidige economische situatie en verduurzaming van vastgoed. Het bestaande kantoorpand op de te ontwikkelen locatie is via de Bijzonder Beheer afdeling van een Nederlandse bank door ConverseDC verworven. In samenspraak met deze bank is aan ConverseDC de ruimte gegeven het object te ontwikkelen. Het gedateerde jaren 70 kantoorpand zal vervolgens geheel worden gesloopt en de nieuwbouwontwikkeling zal zoveel mogelijk worden ingepast in de klassieke architectuur van de Badhuisweg.

De verwachte opening van het hotel wordt voorzien eind 2013. Carlton zal het hotel toevoegen aan haar eigen beleggingsportefeuille.

Noot voor de redactie

Voor aanvullende informatie kunt u contact opnemen met Christa van Camp van Carlton Hotel Collection, telefoon 030-241 56 55 of cvcamp@carlton.nl

of met Koert Hans Smit van Converse Development Corporation B.V., telefoon 020-689 06 89 of mail: kh.smit@conversedc.nl